

種別	標準地番号	所在地	令和4年		令和5年	
			価格	変動率	価格	変動率
住宅	厚別-1	厚別北3条5丁目1085番65	94,000	9.9	102,000	8.5
	厚別-2	もみじ台西7丁目3番3	48,000	12.1	59,000	22.9
	厚別-3	厚別西2条5丁目34番2	70,000	11.5	82,000	17.1
	厚別-4	厚別東4条7丁目1938番398	69,000	11.3	77,000	11.6
	厚別-5	厚別北2条2丁目1227番377	78,000	6.1	89,000	14.1
	厚別-6	厚別中央4条2丁目25番4	110,000	10.0	122,000	10.9
	厚別-7	青葉町2丁目435番145	121,000	6.1	131,000	8.3
	厚別-8	厚別南2丁目5番19	159,000	6.7	170,000	6.9
	厚別-9	厚別南6丁目816番439	79,500	4.6	87,300	9.8
	厚別-10	厚別中央5条4丁目15番6	130,000	4.0	135,000	3.8
	厚別-11	もみじ台東7丁目8番12	42,300	6.3	50,000	18.2
	厚別-12	上野幌3条4丁目921番86	79,000	5.3	90,000	13.9
	厚別-13	厚別東2条5丁目48番904	81,500	9.7	95,500	17.2
	厚別-14	厚別北5条5丁目644番174	62,500	6.8	70,000	12.0
	厚別-15	厚別中央1条7丁目588番264	148,000	8.0	165,000	11.5
	厚別-16	厚別中央4条4丁目8番9	125,000	12.6	139,000	11.2
	厚別-17	上野幌2条1丁目728番91	80,000	4.6	89,500	11.9
	厚別-18	大谷地東5丁目990番335	107,000	7.0	123,000	15.0
	厚別-19	厚別東5条4丁目24番985	87,500	12.2	100,000	14.3
	厚別-20	厚別西2条2丁目68番2	76,500	14.2	89,000	16.3
	厚別-21	厚別西5条2丁目752番580	64,000	9.4	72,000	12.5
	厚別-22	上野幌3条2丁目907番99	74,000	6.5	83,000	12.2
	厚別-23	厚別中央2条2丁目989番189	148,000	選定替	165,000	11.5
	厚別-24	青葉町8丁目755番108	76,000	7.0	84,000	10.5
	厚別-25	厚別東3条3丁目24番236	90,500	10.2	105,000	16.0
	厚別-26	厚別東5条8丁目13番299	—	—	116,000	選定替
	削除	厚別町山本1063番415	7,700	0.0	—	—
厚別-27	厚別西4条1丁目611番58	61,900	9.0	72,000	16.3	
地点数			27		27	
継続地点				26		26
宅地小計			2,369,900	211.1	2,762,300	334.4
宅地平均			87,800	8.1	102,300	12.9
商業	厚別5-1	厚別中央1条2丁目989番164外	188,000	4.4	200,000	6.4
	厚別5-2	厚別中央2条2丁目599番3外	160,000	6.0	175,000	9.4
	厚別5-3	大谷地東3丁目824番59外	140,000	5.3	154,000	10.0
	厚別5-4	厚別西3条3丁目23番1	74,500	8.3	85,000	14.1
	厚別5-5	厚別中央2条5丁目2番8外	330,000	13.8	380,000	15.2
	厚別5-6	厚別中央2条4丁目5番2	224,000	8.7	257,000	14.7
	厚別5-7	厚別南2丁目12番21	155,000	12.3	179,000	15.5
	厚別5-8	厚別西4条5丁目710番110	68,000	4.6	75,500	11.0
	厚別5-9	厚別東4条8丁目1974番14外	84,800	2.2	91,000	7.3
地点数			9		9	
継続地点				9		9
商業小計			1,424,300	65.6	1,596,500	103.6
商業平均			158,300	7.3	177,400	11.5
工業	厚別9-1	厚別東5条2丁目14番194外	52,300	6.1	58,000	10.9
地点数			1		1	
継続地点				1		1
工業小計			52,300	6.1	58,000	10.9
工業平均			52,300	6.1	58,000	10.9
全地点数			37	36	37	36
全体合計			3,846,500	282.8	4,416,800	448.9
全体平均			104,000	7.9	119,400	12.5