

種別	標準地番号	所在地	令和4年		令和5年	
			価格	変動率	価格	変動率
住宅	手稲-1	稲穂2条7丁目14番14	69,000	11.3	85,500	23.9
	手稲-2	前田2条4丁目1番8	80,000	15.9	100,000	25.0
	手稲-3	前田4条13丁目402番65	80,000	14.3	100,000	25.0
	手稲-4	星置2条5丁目99番28	52,000	12.1	64,000	23.1
	手稲-5	前田8条17丁目659番18	42,700	10.6	51,500	20.6
	手稲-6	曙10条1丁目36番142	40,300	10.7	49,000	21.6
	手稲-7	前田9条12丁目383番64	54,000	10.4	65,000	20.4
	手稲-8	富丘1条7丁目135番66	87,000	14.5	108,000	24.1
	手稲-9	星置1条8丁目155番95	52,000	14.0	60,000	15.4
	手稲-10	新発寒3条2丁目1115番78	66,500	15.7	83,000	24.8
	手稲-11	前田12条10丁目508番8	38,000	12.1	47,500	25.0
	手稲-12	前田2条3丁目5番214	56,500	15.3	70,500	24.8
	手稲-13	手稲本町3条3丁目3番8	67,500	12.9	83,800	24.1
	手稲-14	金山1条4丁目39番25	33,000	10.7	39,500	19.7
	手稲-15	新発寒5条5丁目1145番721	60,000	15.6	75,000	25.0
	手稲-16	前田6条6丁目3番25	57,500	15.5	69,000	20.0
	手稲-17	前田2条11丁目330番25	86,500	13.1	108,000	24.9
	手稲-18	富丘5条2丁目598番91	36,200	10.4	43,500	20.2
	手稲-19	富丘1条5丁目106番46	83,000	15.3	103,000	24.1
	手稲-20	手稲本町2条5丁目124番14	75,000	12.1	86,000	14.7
	手稲-21	曙7条3丁目92番69	42,000	12.0	50,500	20.2
	手稲-22	稲穂4条4丁目134番53	39,600	10.0	47,500	19.9
	手稲-23	稲穂2条2丁目336番7	55,500	10.6	69,000	24.3
	手稲-24	金山3条1丁目78番80	22,800	10.1	27,500	20.6
	手稲-25	星置1条1丁目487番87	65,000	10.5	78,000	20.0
	手稲-26	曙3条1丁目514番61	54,000	15.1	65,000	20.4
	手稲-27	富丘2条3丁目58番98	59,000	12.2	73,000	23.7
	手稲-301	明日風5丁目124番	—	—	60,000	隔年評価
		地点数	27		28	
		継続地点		27		27
		宅地小計	1,554,600	343.0	1,962,300	595.5
		宅地平均	57,600	12.7	70,100	22.1
商業	手稲5-1	手稲本町3条1丁目1番1外	84,000	9.1	92,500	10.1
	手稲5-2	前田6条11丁目377番5	94,500	5.0	104,000	10.1
	手稲5-3	新発寒4条5丁目1141番183	76,000	10.1	91,000	19.7
	手稲5-4	前田1条11丁目326番2	96,500	5.0	106,000	9.8
	手稲5-5	曙4条3丁目418番4	51,300	7.1	58,000	13.1
	手稲5-6	星置1条4丁目83番13	81,500	8.8	88,100	8.1
	手稲5-7	富丘3条2丁目588番26外	85,000	8.6	93,000	9.4
	手稲5-8	稲穂3条5丁目185番82	55,500	7.1	61,000	9.9
	手稲5-9	前田4条14丁目405番9	70,000	8.7	77,000	10.0
		地点数	9		9	
		継続地点		9		9
		商業小計	694,300	69.5	770,600	100.2
		商業平均	77,100	7.7	85,600	11.1
工業	手稲9-1	曙2条4丁目439番26	18,500	5.7	21,000	13.5
	手稲9-2	曙2条3丁目537番7外	30,000	4.9	33,000	10.0
		地点数	2		2	
		継続地点		2		2
		工業小計	48,500	10.6	54,000	23.5
		工業平均	24,300	5.3	27,000	11.8
		全地点数	38	38	39	38
		全体合計	2,297,400	423.1	2,786,900	719.2
		全体平均	60,500	11.1	71,500	18.9