

| 種別 | 標準地番号 | 所在地 | 平成31年 | | 令和2年 | |
|------|-------|-----------------|-----------|-------|-----------|-------|
| | | | 価格 | 変動率 | 価格 | 変動率 |
| 住宅 | 白石-1 | 本郷通4丁目北74番 | 89,500 | 7.4 | 98,500 | 10.1 |
| | 白石-2 | 北郷2条2丁目3番14 | 58,000 | 7.4 | 64,000 | 10.3 |
| | 白石-3 | 本通10丁目北43番 | 72,000 | 7.5 | 80,000 | 11.1 |
| | 白石-4 | 南郷通7丁目南50番 | 136,000 | 7.9 | 153,000 | 12.5 |
| | 白石-5 | 菊水元町2条5丁目58番 | 52,500 | 5.0 | 56,500 | 7.6 |
| | 白石-6 | 菊水元町8条2丁目106番 | 46,000 | 6.2 | 49,000 | 6.5 |
| | 白石-7 | 平和通2丁目北7番1 | 81,500 | 8.7 | 90,500 | 11.0 |
| | 白石-8 | 北郷6条9丁目2391番162 | 38,000 | 7.0 | 41,500 | 9.2 |
| | 白石-9 | 栄通13丁目41番 | 94,500 | 7.4 | 103,000 | 9.0 |
| | 白石-10 | 栄通5丁目44番2 | 91,500 | 7.6 | 100,000 | 9.3 |
| | 白石-11 | 本通17丁目南15番 | 99,500 | 7.6 | 110,000 | 10.6 |
| | 白石-12 | 北郷9条9丁目2389番46 | 31,400 | 2.3 | 33,300 | 6.1 |
| | 白石-13 | 北郷4条12丁目32番2 | 48,500 | 7.8 | 52,500 | 8.2 |
| | 白石-14 | 本郷通13丁目北10番 | 103,000 | 6.7 | 115,000 | 11.7 |
| | 白石-15 | 北郷1条7丁目300番12外 | 62,800 | 7.7 | 71,500 | 13.9 |
| | 白石-16 | 東札幌2条5丁目30番9 | 126,000 | 7.7 | 136,000 | 7.9 |
| | 白石-17 | 川北3条2丁目2281番107 | 36,500 | 7.7 | 39,000 | 6.8 |
| | 白石-18 | 川下1条7丁目3番6 | 44,800 | 5.9 | 48,500 | 8.3 |
| | 白石-19 | 川下741番119 | 13,800 | 4.5 | 14,800 | 7.2 |
| | 白石-20 | 北郷1条4丁目468番453 | 78,000 | 7.6 | 87,000 | 11.5 |
| | 白石-21 | 栄通17丁目768番149 | 88,000 | 6.7 | 99,500 | 13.1 |
| | 白石-22 | 菊水7条1丁目26番121 | 79,000 | 7.5 | 85,500 | 8.2 |
| | 白石-23 | 東札幌4条2丁目24番1外 | 156,000 | 8.3 | 168,000 | 7.7 |
| | 白石-24 | 東米里2124番50 | 14,000 | -4.1 | 14,000 | 0.0 |
| | 白石-25 | 菊水2条1丁目3番95 | 121,000 | 8.0 | 132,000 | 9.1 |
| | 白石-26 | 菊水元町9条1丁目20番 | 43,400 | 3.8 | 47,300 | 9.0 |
| | 白石-27 | 平和通16丁目北801番431 | 46,300 | 6.4 | 51,800 | 11.9 |
| | 白石-28 | 菊水8条3丁目12番2 | — | — | 110,000 | 新設 |
| 地点数 | | | 27 | | 28 | |
| 継続地点 | | | | 27 | | 27 |
| 宅地小計 | | | 1,951,500 | 174.2 | 2,251,700 | 247.8 |
| 宅地平均 | | | 72,300 | 6.5 | 80,400 | 9.2 |