

種別	基準地番号	所在地	令和4年		令和5年	
			価格	変動率	価格	変動率
住宅	中央-1	宮の森3条5丁目8番1	235,000	5.9	245,000	4.3
	中央-2	南18条西8丁目593番18外	200,000	12.4	224,000	12.0
	中央-3	南22条西8丁目630番4外	170,000	12.6	195,000	14.7
	中央-4	界川2丁目1880番410	57,000	7.5	65,000	14.0
	中央-5	宮ヶ丘2丁目474番86	355,000	5.3	367,000	3.4
	中央-6	宮の森2条17丁目1235番119	45,000	8.4	48,000	6.7
地点数			6		6	
継続地点				6		6
宅地小計			1,062,000	52.1	1,144,000	55.1
宅地平均			177,000	8.7	190,700	9.2
商業	中央5-1	北3条西2丁目1番13外	4,300,000	7.5	4,700,000	9.3
	中央5-2	大通西6丁目6番1	2,350,000	4.4	2,500,000	6.4
	中央5-3	大通西10丁目4番132	1,060,000	7.9	1,260,000	18.9
	中央5-4	南12条西14丁目1465番16	245,000	8.9	275,000	12.2
	中央5-5	南2条西5丁目26番17(旧中央5-9)	1,650,000	7.8	1,950,000	18.2
	中央5-6	南2条西9丁目1番2	690,000	7.8	820,000	18.8
	中央5-7	南1条西11丁目327番20外	540,000	8.0	640,000	18.5
	中央5-8	南9条西3丁目10番99(旧中央5-10)	645,000	5.7	740,000	14.7
	中央5-9	北1条西23丁目283番10	500,000	11.1	615,000	23.0
地点数			9		9	
継続地点				9		9
商業小計			11,980,000	69.1	13,500,000	140.0
商業平均			1,331,100	7.7	1,500,000	15.6
全地点数			15	15	15	15
全体合計			13,042,000	121.2	14,644,000	195.1
全体平均			869,500	8.1	976,300	13.0