

種別	基準地番号	所在地	令和5年		令和6年	
			価格	変動率	価格	変動率
住宅	東-1	北49条東14丁目725番45	82,500	13.3	86,600	5.0
	東-2	北19条東9丁目19番(旧東-10)	136,000	16.2	140,000	2.9
	東-3	東苗穂12条3丁目654番117	62,000	22.5	62,000	0.0
	東-4	北10条東15丁目7番6	140,000	12.9	143,000	2.1
	東-5	東苗穂4条1丁目522番30	86,000	15.0	87,000	1.2
	東-6	北43条東2丁目813番35	101,000	14.1	103,000	2.0
	東-7	北14条東5丁目95番83	187,000	13.3	206,000	10.2
	東-8	北37条東2丁目797番68(旧東-11)	105,000	13.6	108,000	2.9
	東-9	本町2条4丁目6番7	100,000	13.6	106,000	6.0
地点数			9		9	
継続地点				9		9
宅地小計			999,500	134.5	1,041,600	32.3
宅地平均			111,100	14.9	115,700	3.6
商業	東5-1	伏古4条3丁目4番14	100,000	11.1	108,000	8.0
	東5-2	北16条東15丁目17番3	240,000	10.6	252,000	5.0
	東5-3	北39条東7丁目801番37	116,000	13.7	123,000	6.0
	東5-4	北23条東8丁目2番4	145,000	13.3	150,000	3.4
	東5-5	北31条東1丁目753番222外(旧東5-6)	135,000	12.5	140,000	3.7
地点数			5		5	
継続地点				5		5
商業小計			736,000	61.2	773,000	26.1
商業平均			147,200	12.2	154,600	5.2
全地点数			14	14	14	14
全体合計			1,735,500	195.7	1,814,600	58.4
全体平均			124,000	14.0	129,600	4.2