

種別	基準地番号	所在地	令和5年		令和6年	
			価格	変動率	価格	変動率
住宅	豊平-1	中の島1条6丁目2番9	128,000	11.3	135,000	5.5
	豊平-2	月寒東2条16丁目41番91	98,000	11.4	103,000	5.1
	豊平-3	月寒東1条15丁目36番59	175,000	10.8	183,000	4.6
	豊平-4	平岸4条11丁目128番	165,000	11.5	173,000	4.8
	豊平-5	平岸4条7丁目14番	187,000	12.0	197,000	5.3
	豊平-6	美園7条1丁目9番13	191,000	9.1	200,000	4.7
	豊平-7	美園9条8丁目22番(旧豊平-10)	155,000	10.7	163,000	5.2
	豊平-8	西岡4条11丁目369番24外	59,500	6.3	63,000	5.9
	豊平-9	美園2条8丁目11番	140,000	7.7	147,000	5.0
地点数			9		9	
継続地点				9		9
宅地小計			1,298,500	90.8	1,364,000	46.1
宅地平均			144,300	10.1	151,600	5.1
商業	豊平5-1	平岸4条3丁目38番2	215,000	9.1	227,000	5.6
	豊平5-2	平岸2条7丁目31番	350,000	9.4	381,000	8.9
	豊平5-3	月寒中央通11丁目442番1(旧豊平5-4)	300,000	8.3	320,000	6.7
地点数			3		3	
継続地点				3		3
商業小計			865,000	26.8	928,000	21.2
商業平均			288,300	8.9	309,300	7.1
全地点数			12	12	12	12
全体合計			2,163,500	117.6	2,292,000	67.3
全体平均			180,300	9.8	191,000	5.6