

種別	基準地番号	所在地	令和5年		令和6年	
			価格	変動率	価格	変動率
住宅	西-1	二十四軒1条2丁目20番3	177,000	10.6	183,000	3.4
	西-2	山の手6条4丁目6番(旧西-9)	160,000	15.9	166,000	3.8
	西-3	福井8丁目318番106	46,300	18.7	47,500	2.6
	西-4	発寒11条3丁目858番28	110,000	11.1	114,000	3.6
	西-5	発寒2条3丁目172番13	157,000	13.8	163,000	3.8
	西-6	西町北15丁目32番3	165,000	13.0	170,000	3.0
	西-7	西野7条6丁目593番64	79,000	19.7	82,000	3.8
	西-8	発寒15条4丁目950番184外(旧西-10)	69,500	19.2	72,000	3.6
地点数			8		8	
継続地点				8		8
宅地小計			963,800	122.0	997,500	27.6
宅地平均			120,500	15.3	124,700	3.5
商業	西5-1	八軒3条西1丁目57番23	195,000	5.4	200,000	2.6
	西5-2	琴似1条1丁目21番2	350,000	12.9	380,000	8.6
	西5-3	山の手3条1丁目52番2外	241,000	10.0	253,000	5.0
	西5-4	西町南16丁目3番(旧5-5)	153,000	19.5	161,000	5.2
地点数			4		4	
継続地点				4		4
商業小計			939,000	47.8	994,000	21.4
商業平均			234,800	12.0	248,500	5.4
工業	西9-1	発寒11条12丁目1020番296外	32,100	14.6	37,500	16.8
地点数			1		1	
継続地点				1		1
工業小計			32,100	14.6	37,500	16.8
工業平均			32,100	14.6	37,500	16.8
全地点数			13	13	13	13
全体合計			1,934,900	184.4	2,029,000	65.8
全体平均			148,800	14.2	156,100	5.1