

種別	標準地番号	所在地	令和6年		令和7年	
			価格	変動率	価格	変動率
住宅	中央-1	大通西28丁目203番10	431,000	3.1	445,000	3.2
	中央-2	南13条西13丁目940番12	210,000	7.7	217,000	3.3
	中央-3	南10条西9丁目1041番25	205,000	12.0	211,000	2.9
	中央-4	南18条西8丁目593番18外	227,000	7.1	233,000	2.6
	中央-5	双子山2丁目501番14	68,500	14.2	70,300	2.6
	中央-6	北14条西15丁目35番25	160,000	8.8	165,000	3.1
	中央-7	南29条西10丁目1140番78	141,000	8.5	147,000	4.3
	中央-8	旭ヶ丘1丁目1890番46	140,000	12.0	147,000	5.0
	中央-9	宮の森1条11丁目19番外	222,000	11.6	229,000	3.2
	中央-10	宮の森4条12丁目872番85	126,000	13.5	131,000	4.0
	中央-11	南24条西12丁目1188番11外	186,000	5.7	192,000	3.2
	中央-12	南4条西22丁目331番103	—	—	330,000	選定替
	削除	南4条西23丁目11番3内	300,000	6.4	—	—
	中央-13	南15条西6丁目278番47外	249,000	6.0	257,000	3.2
	中央-14	北8条西18丁目2番1外	244,000	14.0	250,000	2.5
	中央-15	宮の森1条14丁目1247番19	108,000	5.9	111,000	2.8
	中央-16	伏見2丁目1858番72	80,900	12.4	83,400	3.1
	中央-17	南5条西16丁目1322番14	249,000	6.0	258,000	3.6
	中央-18	南12条西23丁目3番4	191,000	5.5	196,000	2.6
	中央-19	宮の森3条7丁目55番	250,000	4.6	258,000	3.2
	中央-20	南17条西13丁目919番2外	223,000	8.3	230,000	3.1
	中央-21	北2条西14丁目1番1	314,000	7.5	331,000	5.4
	中央-22	南12条西16丁目1462番8	223,000	12.1	230,000	3.1
	中央-23	南1条西26丁目185番5	750,000	7.1	800,000	6.7
	中央-24	北2条西23丁目249番24	330,000	10.7	343,000	3.9
	中央-25	南20条西13丁目892番3	208,000	9.5	215,000	3.4
中央-26	南16条西16丁目3番	213,000	9.2	220,000	3.3	
地点数			26		26	
継続地点				26		25
宅地小計			6,049,400	229.4	6,299,700	87.3
宅地平均			232,700	8.8	242,300	3.5