

種別	標準地番号	所在地	令和6年		令和7年	
			価格	変動率	価格	変動率
住宅	北-1	北28条西13丁目840番48	120,000	7.1	124,000	3.3
	北-2	北37条西3丁目304番15	186,000	5.7	194,000	4.3
	北-3	新琴似5条8丁目488番50外	92,500	7.6	95,000	2.7
	北-4	篠路1条8丁目11番110	60,000	8.5	61,500	2.5
	北-5	篠路8条6丁目15番5	51,000	9.7	53,500	4.9
	北-6	北29条西4丁目274番59	224,000	7.2	233,000	4.0
	北-7	屯田9条1丁目872番26	64,000	6.7	65,800	2.8
	北-8	北15条西2丁目21番342外	234,000	6.8	246,000	5.1
	北-9	篠路4条8丁目209番31	63,000	8.6	65,000	3.2
	北-10	新琴似7条16丁目756番23	73,800	8.5	73,800	0.0
	北-11	屯田4条8丁目199番157	70,000	9.4	72,000	2.9
	北-12	新川2条8丁目571番84	86,000	9.1	88,300	2.7
	北-13	屯田5条3丁目263番13	76,000	8.6	78,500	3.3
	北-14	北22条西3丁目19番226	214,000	7.5	223,000	4.2
	北-15	百合が原5丁目5番9	76,000	8.6	78,000	2.6
	北-16	新琴似9条11丁目963番35	82,000	9.3	84,000	2.4
	北-17	屯田8条11丁目9番10	58,500	6.4	59,600	1.9
	北-18	新琴似8条4丁目671番20	127,000	10.4	130,000	2.4
	北-19	新川西3条4丁目3番29	48,000	9.6	49,700	3.5
	北-20	新川2条5丁目497番103外	97,600	10.3	100,000	2.5
	北-21	北34条西10丁目144番22	128,000	11.3	132,000	3.1
	北-22	屯田2条2丁目23番28	79,000	9.7	82,000	3.8
	北-23	新川4条12丁目623番188	78,000	6.8	79,400	1.8
	北-24	篠路町上篠路64番89	21,000	13.5	22,000	4.8
	北-25	北20条西6丁目20番160	190,000	8.6	198,000	4.2
	北-26	北28条西2丁目272番35	178,000	11.3	184,000	3.4
	北-27	新川3条15丁目595番265	69,000	7.0	69,000	0.0
	北-28	南あいの里4丁目10番5	51,000	6.3	52,000	2.0
	北-29	篠路1条3丁目1番50外	65,000	8.3	66,000	1.5
	北-30	麻生町6丁目801番100	198,000	10.0	208,000	5.1
	北-31	あいの里1条4丁目19番10	59,500	8.2	60,500	1.7
	北-32	西茨戸4条2丁目2番278	36,000	16.1	38,000	5.6
	北-33	篠路町上篠路101番10	32,500	14.8	34,500	6.2
	北-34	東茨戸2条1丁目54番74外	31,300	17.7	33,500	7.0
	北-35	太平8条3丁目46番78外	71,000	9.2	72,000	1.4
	北-36	屯田5条12丁目363番17	62,500	8.7	63,500	1.6
	北-37	新琴似11条1丁目1041番5	130,000	8.3	134,000	3.1
	北-38	あいの里3条1丁目9番6	46,000	7.0	46,000	0.0
	北-39	百合が原1丁目135番26	76,000	8.6	77,000	1.3
	北-40	あいの里3条9丁目13番6	40,000	5.3	40,000	0.0
	北-41	篠路4条5丁目40番541	68,000	9.7	69,000	1.5
	北-42	屯田4条5丁目167番40	73,300	8.6	—	隔年評価
	北-43	新琴似11条17丁目1000番80	65,000	8.3	65,000	0.0
	北-44	新琴似3条13丁目233番55	72,300	8.7	72,300	0.0
	北-45	北25条西8丁目22番216	171,000	7.5	175,000	2.3
	北-46	新川8条17丁目769番39	52,500	8.2	52,500	0.0
地点数		46		45		
継続地点			46		45	
宅地小計		4,247,300	413.3	4,299,900	122.6	
宅地平均		92,300	9.0	95,600	2.7	