

種別	標準地番号	所在地	令和6年		令和7年	
			価格	変動率	価格	変動率
住宅	東-1	北17条東18丁目2番14外	150,000	8.7	155,000	3.3
	東-2	北21条東23丁目4番6	107,000	8.1	108,000	0.9
	東-3	北19条東18丁目19番	118,000	8.3	123,000	4.2
	東-4	本町2条2丁目9番8	125,000	10.6	129,000	3.2
	東-5	北丘珠4条2丁目662番126	31,000	10.7	33,000	6.5
	東-6	北43条東14丁目10番	160,000	9.6	165,000	3.1
	東-7	北11条東4丁目34番38	206,000	8.4	220,000	6.8
	東-8	北50条東6丁目103番76	90,500	5.8	93,000	2.8
	東-9	北40条東6丁目801番51	107,000	10.3	110,000	2.8
	東-10	北30条東19丁目4番5	105,000	9.4	110,000	4.8
	東-11	北35条東9丁目491番101	107,000	7.5	110,000	2.8
	東-12	北25条東18丁目10番3	145,000	7.4	151,000	4.1
	東-13	北35条東18丁目471番54	136,000	7.9	141,000	3.7
	東-14	伏古2条5丁目3番9	90,500	10.4	92,500	2.2
	東-15	北9条東3丁目40番14	298,000	8.4	317,000	6.4
	東-16	東苗穂10条2丁目869番17	65,500	12.3	65,500	0.0
	東-17	東苗穂14条2丁目993番32	57,500	11.7	57,500	0.0
	東-18	北25条東14丁目12番	184,000	9.5	190,000	3.3
	東-19	東苗穂6条2丁目577番35	77,000	6.9	78,000	1.3
	東-20	北36条東25丁目66番29	85,300	9.5	88,800	4.1
	東-21	苗穂町5丁目42番113	89,500	7.8	93,500	4.5
	東-22	北18条東4丁目14番8	139,000	11.2	143,000	2.9
	東-23	北12条東12丁目16番	195,000	9.6	204,000	4.6
	東-24	北32条東12丁目420番24	129,000	9.3	133,000	3.1
	東-25	丘珠町277番21	16,800	1.8	—	隔年評価
	東-26	北26条東3丁目779番2	117,000	9.3	121,000	3.4
	東-27	東苗穂8条3丁目613番48	71,000	8.4	71,000	0.0
	東-28	北46条東3丁目826番8	96,000	11.6	99,000	3.1
	東-29	北43条東9丁目2番9	110,000	10.0	113,000	2.7
	東-30	中沼1条3丁目29番210	17,200	10.3	18,100	5.2
	東-31	伏古11条2丁目396番69	78,000	5.4	79,500	1.9
	東-32	北22条東8丁目30番5	117,000	8.3	120,000	2.6
	東-33	伏古8条3丁目2番28	94,500	9.2	95,800	1.4
	東-34	伏古10条4丁目5番17	88,000	10.7	90,500	2.8
	東-35	北36条東28丁目467番185	74,000	5.7	75,500	2.0
	東-36	北21条東6丁目365番306外	123,000	7.9	126,000	2.4
	東-37	北38条東14丁目497番69	133,000	9.9	138,000	3.8
地点数		37		36		
継続地点			37		36	
宅地小計		4,133,300	327.8	4,258,200	112.7	
宅地平均		111,700	8.9	118,300	3.1	