

種別	標準地番号	所在地	令和6年		令和7年	
			価格	変動率	価格	変動率
商業	東5-1	北19条東1丁目13番55	175,000	9.4	186,000	6.3
	東5-2	北27条東7丁目775番59外	133,000	8.1	138,000	3.8
	東5-3	北13条東8丁目5番	310,000	10.7	328,000	5.8
	東5-4	北35条東15丁目481番32外	214,000	9.2	225,000	5.1
	東5-5	北42条東1丁目814番67	127,000	10.4	133,000	4.7
	東5-6	北8条東1丁目2番3外	610,000	23.0	725,000	18.9
	東5-7	北8条東8丁目1番外	273,000	17.7	287,000	5.1
	東5-8	伏古14条5丁目1番6外	82,300	12.0	86,500	5.1
	東5-9	東苗穂6条2丁目576番51外	92,000	15.0	97,000	5.4
	東5-10	北42条東15丁目8番	239,000	10.1	251,000	5.0
	東5-11	北24条東16丁目5番1	275,000	10.0	289,000	5.1
	東5-12	北49条東8丁目106番8外	113,000	11.9	118,000	4.4
	東5-13	東苗穂3条1丁目521番75	110,000	15.8	117,000	6.4
	東5-14	北23条東20丁目354番446	129,000	11.2	135,000	4.7
	東5-15	北22条東1丁目304番17外	151,000	9.4	160,000	6.0
	東5-16	北15条東3丁目308番7外	221,000	8.9	234,000	5.9
	東5-17	東雁来6条1丁目116番3	80,000	13.5	83,800	4.8
地点数			17		17	
継続地点				17		17
商業小計			3,334,300	206.3	3,593,300	102.5
商業平均			196,100	12.1	211,400	6.0
工業	東9-1	東雁来9条3丁目2番4外	71,500	10.0	78,900	10.3
	東9-2	苗穂町13丁目10番2	71,000	6.0	74,800	5.4
	東9-3	東苗穂3条3丁目501番15	45,500	6.3	47,500	4.4
地点数			3		3	
継続地点				3		3
工業小計			188,000	22.3	201,200	20.1
工業平均			62,700	7.4	67,100	6.7
全地点数			57	57	56	56
全体合計			7,655,600	556.4	8,052,700	235.3
全体平均			134,300	9.8	143,800	4.2