

種別	標準地番号	所在地	令和6年		令和7年	
			価格	変動率	価格	変動率
商業	白石5-1	菊水5条1丁目19番252	180,000	7.1	190,000	5.6
	白石5-2	東札幌3条6丁目1番5	370,000	6.0	385,000	4.1
	白石5-3	本通3丁目南44番3外	155,000	8.4	162,000	4.5
	白石5-4	北郷2条12丁目57番1	87,300	9.1	90,800	4.0
	白石5-5	南郷通7丁目北26番1外	269,000	6.3	287,000	6.7
	白石5-6	栄通19丁目554番330	—	—	198,000	選定替
	削除	栄通18丁目555番203	178,000	12.7	—	—
	白石5-7	東札幌2条2丁目9番1	280,000	5.3	300,000	7.1
	白石5-8	本郷通8丁目南1番3外	193,000	7.2	205,000	6.2
	白石5-9	菊水3条2丁目1番8外	287,000	6.3	307,000	7.0
	白石5-10	菊水上町3条2丁目52番143	96,000	11.6	102,000	6.3
	白石5-11	本通14丁目北21番7外	132,000	10.0	140,000	6.1
	白石5-12	菊水元町2条3丁目15番3	87,000	10.1	92,000	5.7
	白石5-13	南郷通13丁目南1番2外	264,000	5.6	274,000	3.8
	白石5-14	菊水元町6条2丁目78番2	95,500	9.1	99,300	4.0
	白石5-15	川下5条3丁目1番22	75,000	10.3	78,300	4.4
	白石5-16	菊水元町7条2丁目3番	87,300	9.8	90,000	3.1
白石5-17	本通20丁目南3番2	134,000	11.7	144,000	7.5	
地点数			17		17	
継続地点				17		16
商業小計			2,970,100	146.6	3,144,400	86.1
商業平均			174,700	8.6	185,000	5.4
工業	白石9-1	中央3条3丁目34番外	79,500	選定替	84,500	6.3
	白石9-2	米里1条3丁目2番4	60,000	11.1	66,000	10.0
	白石9-3	流通センター4丁目227番285(旧9-4)	68,000	13.3	74,000	8.8
地点数			3		3	
継続地点				2		3
工業小計			207,500	24.4	224,500	25.1
工業平均			69,200	12.2	74,800	8.4
全地点数			48	47	47	46
全体合計			6,370,600	458.9	6,650,100	236.9
全体平均			132,700	9.8	141,500	5.2