

種別	標準地番号	所在地	令和6年		令和7年	
			価格	変動率	価格	変動率
商業	南5-1	澄川3条4丁目325番12	164,000	6.5	172,000	4.9
	南5-2	川沿4条3丁目1818番36	56,000	6.7	57,300	2.3
	南5-3	藤野3条6丁目316番7	55,000	5.8	56,000	1.8
	南5-4	川沿10条2丁目1876番824	64,500	6.6	66,100	2.5
	南5-5	真駒内本町6丁目3番3外	90,000	8.4	93,000	3.3
	南5-6	澄川5条10丁目389番1762	69,300	5.0	71,200	2.7
	南5-7	澄川6条4丁目203番97	104,000	10.6	108,000	3.8
	南5-8	川沿5条2丁目28番2外	82,500	6.5	85,000	3.0
	南5-9	南34条西10丁目432番3外	96,500	7.2	99,300	2.9
	南5-10	真駒内幸町2丁目1番11	176,000	10.0	184,000	4.5
	南5-11	定山溪温泉東3丁目228番13外	24,500	10.4	26,000	6.1
地点数			11		11	
継続地点				11		11
商業小計			982,300	83.7	1,017,900	37.8
商業平均			89,300	7.6	92,500	3.4
全地点数			48	48	47	47
全体合計			2,957,800	311.9	3,040,500	124.5
全体平均			61,600	6.5	64,700	2.6