

種別	標準地番号	所在地	令和6年		令和7年	
			価格	変動率	価格	変動率
住宅	手稲-1	稲穂2条7丁目14番14	88,000	2.9	88,000	0.0
	手稲-2	前田2条4丁目1番8	106,000	6.0	108,000	1.9
	手稲-3	前田4条13丁目402番65	105,000	5.0	107,000	1.9
	手稲-4	星置2条5丁目99番28	66,500	3.9	67,000	0.8
	手稲-5	前田8条17丁目659番18	53,300	3.5	53,300	0.0
	手稲-6	曙10条1丁目36番142	50,800	3.7	50,800	0.0
	手稲-7	前田9条12丁目383番64	69,500	6.9	69,500	0.0
	手稲-8	富丘1条7丁目135番66	113,000	4.6	115,000	1.8
	手稲-9	星置1条8丁目155番95	62,300	3.8	62,800	0.8
	手稲-10	新発寒3条2丁目1115番78	92,000	10.8	93,000	1.1
	手稲-11	前田12条10丁目508番8	49,300	3.8	51,000	3.4
	手稲-12	前田2条3丁目5番214	74,300	5.4	75,300	1.3
	手稲-13	手稲本町3条3丁目3番8	88,200	5.3	88,600	0.5
	手稲-14	金山1条4丁目39番25	41,600	5.3	41,600	0.0
	手稲-15	新発寒5条5丁目1145番721	85,000	13.3	85,800	0.9
	手稲-16	前田6条6丁目3番25	77,000	11.6	77,000	0.0
	手稲-17	前田2条11丁目330番25	113,000	4.6	115,000	1.8
	手稲-18	富丘5条2丁目598番91	45,800	5.3	45,800	0.0
	手稲-19	富丘1条5丁目106番46	108,000	4.9	110,000	1.9
	手稲-20	手稲本町2条5丁目124番14	92,000	7.0	93,000	1.1
	手稲-21	曙7条3丁目92番69	55,000	8.9	55,000	0.0
	手稲-22	稲穂4条4丁目134番53	50,000	5.3	50,000	0.0
	手稲-23	稲穂2条2丁目336番7	72,200	4.6	72,200	0.0
	手稲-24	金山3条1丁目78番80	28,500	3.6	28,500	0.0
	手稲-25	星置1条1丁目487番87	80,000	2.6	80,300	0.4
	手稲-26	曙3条1丁目514番61	77,000	18.5	78,000	1.3
	手稲-27	富丘2条3丁目58番98	76,800	5.2	78,000	1.6
	手稲-28	明日風5丁目124番(旧-301)	61,800	3.0	61,800	0.0
地点数			28		28	
継続地点				28		28
宅地小計			2,081,900	169.3	2,101,300	22.5
宅地平均			74,400	6.0	75,000	0.8
商業	手稲5-1	手稲本町3条1丁目1番1外	98,000	5.9	100,000	2.0
	手稲5-2	前田6条11丁目377番5	123,000	18.3	127,000	3.3
	手稲5-3	新発寒4条5丁目1141番183	100,000	9.9	103,000	3.0
	手稲5-4	前田1条11丁目326番2	125,000	17.9	130,000	4.0
	手稲5-5	曙4条3丁目418番4	64,000	10.3	66,000	3.1
	手稲5-6	星置1条4丁目83番13	95,500	8.4	98,000	2.6
	手稲5-7	富丘3条2丁目588番26外	98,600	6.0	100,000	1.4
	手稲5-8	稲穂3条5丁目185番82	67,000	9.8	68,000	1.5
	手稲5-9	前田4条14丁目405番9	92,000	19.5	95,300	3.6
地点数			9		9	
継続地点				9		9
商業小計			863,100	106.0	887,300	24.5
商業平均			95,900	11.8	98,600	2.7
工業	手稲9-1	曙2条4丁目439番26	24,000	14.3	26,500	10.4
	手稲9-2	曙2条3丁目537番7外	38,000	15.2	42,000	10.5
地点数			2		2	
継続地点				2		2
工業小計			62,000	29.5	68,500	20.9
工業平均			31,000	14.8	34,300	10.5
全地点数			39	39	39	39
全体合計			3,007,000	304.8	3,057,100	67.9
全体平均			77,100	7.8	78,400	1.7