

種別	基準地番号	所在地	令和6年		令和7年	
			価格	変動率	価格	変動率
住宅	厚別-1	大谷地西3丁目523番162	104,000	1.0	105,000	1.0
	厚別-2	もみじ台北1丁目6番8	71,000	1.4	71,000	0.0
	厚別-3	もみじ台東2丁目11番7	51,000	0.0	51,000	0.0
	厚別-4	厚別西4条3丁目26番	89,100	4.8	89,100	0.0
	厚別-5	大谷地東2丁目434番3(旧厚別-9)	160,000	3.2	162,000	1.3
	厚別-6	厚別中央3条6丁目5番4	170,000	6.3	172,000	1.2
	厚別-7	厚別南4丁目853番129	109,000	1.9	109,000	0.0
	厚別-8	上野幌1条4丁目815番344	90,000	0.0	90,000	0.0
		地点数	8		8	
		継続地点		8		8
		宅地小計	844,100	18.6	849,100	3.5
		宅地平均	105,500	2.3	106,100	0.4
商業	厚別5-1	厚別中央2条5丁目3番4	350,000	11.1	368,000	5.1
	厚別5-2	厚別東4条4丁目24番899内(旧厚5-3)	110,000	4.8	115,000	4.5
		地点数	2		2	
		継続地点		2		2
		商業小計	460,000	15.9	483,000	9.6
		商業平均	230,000	8.0	241,500	4.8
		全地点数	10	10	10	10
		全体合計	1,304,100	34.5	1,332,100	13.1
		全体平均	130,400	3.5	133,200	1.3