

種別	基準地番号	所在地	令和元年		令和2年	
			価格	変動率	価格	変動率
住宅	中央-1	宮の森3条5丁目8番1	200,000	7.5	212,000	6.0
	中央-2	南18条西8丁目593番18外	155,000	10.7	168,000	8.4
	中央-3	南22条西8丁目630番4外	131,000	11.0	142,000	8.4
	中央-4	界川2丁目1880番410	50,000	2.0	50,800	1.6
	中央-5	宮ヶ丘2丁目474番86	281,000	14.2	307,000	9.3
	中央-6	宮の森2条17丁目1235番119	40,900	-0.7	40,900	0.0
	中央-7	北4条西26丁目375番17	-	廃止	-	-
地点数			6		6	
継続地点				6		6
宅地小計			857,900	44.7	920,700	33.7
宅地平均			143,000	7.5	153,500	5.6
商業	中央5-1	北3条西2丁目1番13外	3,540,000	20.0	3,830,000	8.2
	中央5-2	大通西6丁目6番1	1,970,000	19.4	2,180,000	10.7
	中央5-3	大通西10丁目4番132	880,000	14.3	953,000	8.3
	中央5-4	南12条西14丁目1465番16	205,000	13.9	216,000	5.4
	中央5-5	南2条西5丁目26番17(旧中央5-9)	1,460,000	21.7	1,530,000	4.8
	(削除)	大通西18丁目1番29外	-	廃止	-	-
	中央5-6	南2条西9丁目1番2	570,000	15.6	621,000	8.9
	中央5-7	南1条西11丁目327番20外	455,000	10.4	484,000	6.4
	中央5-8	南9条西3丁目10番99(旧中央5-10)	580,000	19.6	605,000	4.3
	(削除)	南1条西26丁目196番8	-	廃止	-	-
中央5-9	北1条西23丁目283番10	400,000	新設	427,000	6.8	
地点数			9		9	
継続地点				8		9
商業小計			10,060,000	134.9	10,846,000	63.8
商業平均			1,117,800	16.9	1,205,100	7.1
全地点数			15	14	15	15
全体合計			10,917,900	179.6	11,766,700	97.5
全体平均			727,900	12.8	784,400	6.5