

種別	基準地番号	所在地	令和元年		令和2年	
			価格	変動率	価格	変動率
住宅	西-1	二十四軒1条2丁目20番3	134,000	5.5	142,000	6.0
	西-2	二十四軒4条5丁目40番	143,000	5.9	152,000	6.3
	西-3	福井8丁目318番106	29,000	2.1	30,000	3.4
	西-4	発寒11条3丁目858番28	80,000	6.0	85,000	6.3
	西-5	発寒2条3丁目172番13	109,000	7.9	117,000	7.3
	西-6	西町北15丁目32番3	110,000	7.8	118,000	7.3
	西-7	西野7条6丁目593番64	49,000	5.8	52,000	6.1
	西-8	発寒15条4丁目950番184外(旧西-10)	47,500	5.6	50,000	5.3
	(削除)	西野5条2丁目358番26外	—	廃止	—	—
	西-9	山の手6条4丁目6番	112,000	4.7	117,000	4.5
地点数			9		9	
継続地点				9		9
宅地小計			813,500	51.3	863,000	52.5
宅地平均			90,400	5.7	95,900	5.8
商業	西5-1	八軒3条西1丁目57番23	152,000	10.1	160,000	5.3
	西5-2	琴似1条1丁目21番2	280,000	14.3	300,000	7.1
	西5-3	山の手3条1丁目52番2外	180,000	13.9	193,000	7.2
	西5-4	西野2条3丁目65番5	105,000	1.9	107,000	1.9
	西5-5	西町南16丁目3番(旧7-1)	108,000	5.9	114,000	5.6
地点数			5		5	
継続地点				5		5
商業小計			825,000	46.1	874,000	27.1
商業平均			165,000	9.2	174,800	5.4
工業	西9-1	発寒11条12丁目1020番296外	24,700	0.0	25,000	1.2
地点数			1		1	
継続地点				1		1
工業小計			24,700	0.0	25,000	1.2
工業平均			24,700	0.0	25,000	1.2
全地点数			15	15	15	15
全体合計			1,663,200	97.4	1,762,000	80.8
全体平均			110,900	6.5	117,500	5.4