

種別	標準地番号	所在地	令和4年		令和5年	
			価格	変動率	価格	変動率
商業	東5-1	北19条東1丁目13番55	141,000	6.0	160,000	13.5
	東5-2	北27条東7丁目775番59外	111,000	8.8	123,000	10.8
	東5-3	北13条東8丁目5番	245,000	5.2	280,000	14.3
	東5-4	北35条東15丁目481番32外	179,000	5.9	196,000	9.5
	東5-5	北42条東1丁目814番67	105,000	5.0	115,000	9.5
	東5-6	北8条東1丁目2番3外	415,000	10.4	496,000	19.5
	東5-7	北8条東8丁目1番外	205,000	5.1	232,000	13.2
	東5-8	伏古14条5丁目1番6外	64,300	6.1	73,500	14.3
	東5-9	東苗穂6条2丁目576番51外	69,000	7.8	80,000	15.9
	東5-10	北42条東15丁目8番	197,000	5.3	217,000	10.2
	東5-11	北24条東16丁目5番1	225,000	5.6	250,000	11.1
	東5-12	北49条東8丁目106番8外	91,800	4.2	101,000	10.0
	東5-13	東苗穂3条1丁目521番75	83,400	7.3	95,000	13.9
	東5-14	北23条東20丁目354番446	102,000	8.7	116,000	13.7
	東5-15	北22条東1丁目304番17外	120,000	7.1	138,000	15.0
	東5-16	北15条東3丁目308番7外	179,000	5.9	203,000	13.4
	東5-17	東雁来6条1丁目116番3	62,000	6.9	70,500	13.7
地点数			17		17	
継続地点				17		17
商業小計			2,594,500	111.3	2,946,000	221.5
商業平均			152,600	6.5	173,300	13.0
工業	東9-1	東雁来9条3丁目2番4外	—	—	65,000	選定替
	削除	北丘珠3条4丁目659番15外	10,900	0.0	—	—
	東9-2	苗穂町13丁目10番2	63,400	9.3	67,000	5.7
	東9-3	東苗穂3条3丁目501番15	40,300	4.7	42,800	6.2
地点数			3		3	
継続地点				3		2
工業小計			114,600	14.0	174,800	11.9
工業平均			38,200	4.7	58,300	6.0
全地点数			57	57	57	56
全体合計			5,998,300	513.2	6,915,100	831.1
全体平均			105,200	9.0	121,300	14.8